

Puhtaiden maa-ainesten vastaanottoehdot 19.8.2024

Näitä ehtoja noudatetaan kaikissa tapauksissa, joissa NCC Industry Oy (jäljempänä "vastaanottaja") vastaanottaa maa-aineksia asiakkailtaan (jäljempänä "asiakas"). Asiakas on velvollinen tutustumaan vastaanottoehtoihin ennen toimitusten aloittamista. Vastaanottoehdot kumoavat asiakkaan mahdollisesti esittämät ehdot, ellei toisin ole kirjallisesti ja nimenomaisesti sovittu. Vastaanottoehtoja voidaan täydentää tai muuttaa vastaanottajan antamassa kirjallisessa tarjouksessa. Vastaanottaja pidättää oikeuden tehdä muutoksia vastaanottoehtoihin. Vastaanottajalla on oikeus olla hyväksymättä materiaalia, kuormaa, työmaata tai asiakasta.

1. Puhtaiden maa-ainesten vastaanottoehdot

1.1 Vastaanotettavat maa-ainekset

Vastaanottoalueille saa tuoda vain puhtaita maa-aineksia. Puhtaiksi katsotaan maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia alempia ohjearvoja, ellei tarjouksessa ole toisin mainittu. Säiliöautolla tuotavia toimituksia tai pientoimituksia peräkärryllä ei oteta vastaan.

Jos vastaanottotarkastuksessa ilmenee, että maa-aines on luokiteltava erikoismaa-ainekseksi, vaikka maa-ainesta ei ole ilmoitettu vastaanotettavaksi erikoismaa-aineksena, se voidaan vastaanottajan toimesta tehdä, jonka perusteella vastaanottohinta määritetään tai vastaanottaja ei ole velvollinen vastaanottamaan maa-aineksia.

Maa-ainekset eivät saa sisältää vieraslajimaa-aineksia tai jätteeksi luokiteltavaa materiaalia, kuten yhdyskunta- tai siihen verrattavaa jätettä, ongelmajätteitä tai pilaantunutta maata, hiekanerotuskaivojen hiekkaa, rakennusten purkujätteitä, metallia, asfalttia, kantoja, betonia, tiiltä tai muovia.

Ellei asiasta ole erikseen kirjallisesti sovittu, vastaanottoalueelle ei saa tuoda maita alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, kauppapuutarhana, romun tai jätteiden käsittelyyn tai teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan.

1.2 Maa-ainesten luokittelu

Puhtaat maa-ainekset luokitellaan seuraavasti:

- Puhdas kitkamaa saa sisältää hiekkaa, soraa, moreenia ja kiviä.
- Puhdas savi käsittää hienoainespitoiset mineraaliainekset, saven ja siltin.
- Erityskäsittelyä vaativa maa-aines, kuten märkä tai liejuinen maa-aines.
- Multa- ja humusmaat. Vastaanottopistekohtaisesti vastaanotettavat maa-aineluokat ilmoitetaan tarkemmin tarjouksessa.

1.3 Ilmoitukset

Asiakas vastaa siitä, että vastaanottajalle toimitetaan ennen toimitusten aloittamista "ilmoitus maa-aineksen toimituksesta" -lomake. Ilmoitus tulee täyttää erikseen kultakin työmaalta, jolta asiakas toimittaa maa-aineksia. Asiakas vastaa siitä, että kunkin kuorman määrä- ja laatu tiedot annetaan vastaanottajalle lomakkeella "maa-aineksen kirjanpitoilmoitus".

1.4 Laadun, määrän ja haitta-ainepitoisuuksien tarkkailu

Vastaanotettavat kuormat punnitaan ja tarkastetaan vastaanottoalueen autovaa'alla tai jos vaakaa ei ole, vastaanottajan määrittelemällä tavalla. Vastaanottaja ottaa työmaan ensimmäisestä kuormasta ja sen jälkeen pistokoeluonteisesti pikanäytteen, josta tutkitaan hiilivety-yhdisteet (öljyt) ja raskasmetallit. Näytteen tutkiminen kestää noin 20 minuuttia. Jos näyte on puhdas, voidaan kuorma vastaanottaa. Jos pikanäyte osoittaa pilaantuneisuutta, otetaan uusi pikanäyte. Jos näyte edelleen osoittaa pilaantuneisuutta, maa-ainesta ei vastaanoteta.

NCC:n sisäisessä vastaanotto-ohjeessa on tarkemmin kuvattu pilaantuneisuuden määrittämisestä, jonka perusteella voidaan tehdä päätös vastaanottamisesta.

Kaikki kuormat tutkitaan silmämääräisesti.

Vastaanotettavat kuormat punnitaan ja tarkastetaan vastaanottoalueen autovaa'alla tai jos vaakaa ei ole, vastaanottajan määrittelemällä tavalla. Vastaanottaja voi ottaa kuormasta pistokoeluonteisesti pikanäytteen, josta tutkitaan hiilivety-yhdisteet (öljyt) ja raskasmetallit. Näytteen tutkiminen kestää noin 20 minuuttia. Jos näyte on puhdas, voidaan kuorma vastaanottaa. Jos pikanäyte osoittaa pilaantuneisuutta, otetaan uusi pikanäyte. Jos näyte edelleen osoittaa pilaantuneisuutta, maa-ainesta ei vastaanoteta. Kaikki kuormat tutkitaan silmämääräisesti.

Asiakas on velvollinen vastaanottajan niin vaatiessa toimittamaan kultakin toimituspaikalta etukäteen viralliset laboratorion testitulokset, jotka todentavat maa-aineksen haitta-aine pitoisuuksien alittavan VnA 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot tai muut vastaanottajan tarjouksessa esittämät haitta-ainepitoisuuksien arvot. Vastaanottaja ei ole velvollinen vastaanottamaan maa-aineksia, jos testituloksia ei toimiteta.

2. Yleiset ehdot

2.1 Tarjous ja sopimus

Vastaanottajan tarjous on voimassa kolmekymmentä (30) vuorokautta ja tarjouksessa mainittu hinta kolme (3) kuukautta, ellei tarjouksessa ole muuta mainittu.

Vastaanottoa koskeva sopimus tulee voimaan, kun asiakas on hyväksynyt vastaanottajan tarjouksen, kuitenkin viimeistään, kun asiakas aloittaa materiaalityötoimitukset vastaanottajan toimipisteisiin.

Vastaanottajalla on oikeus keskeyttää materiaalin vastaanotto, jos asiakas ei maksa erääntyneitä laskujaan tai asiakas muutoin rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä korjaa tilannetta välittömästi siitä huomautuksen saatuaan.

2.2 Osapuolten oikeudet ja velvollisuudet

Asiakas on velvollinen noudattamaan vastaanottoalueilla kulloinkin voimassa olevia määräyksiä, viranomaislupien ehtoja ja vastaanottohenkilökunnan suullisia ja kirjallisia ohjeita.

Asiakas vastaa siitä, että sen työntekijät ja alihankkijat, kuten kuljetusyrietykset ja muut osapuolet, ovat tietoisia ja noudattavat vastaanottoehtoja. Asiakas vastaa sopimuksen noudattamisesta myös käyttämiensä omien alihankkijoiden ja muiden osapuolten osalta.

2.3 Hinta ja maksuehdot

Laskutus tapahtuu kulloinkin voimassa olevan hinnaston tai tarjouksen mukaan. Hinnat on esitetty verottomana (alv 0 %), hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Vastaanottoja pidättää itsellään

oikeuden tarkistaa hintoja, jos sopimuksen tarkoittama toiminta tulee jonkin uuden veron alaiseksi. Jos kuormassa on eri maalajeja, vastaanottomaksu määräytyy kalliimman maksuluokan mukaan. Maksuehto 7 pv netto, ellei ole muuta kirjallisesti sovittu. Viivästyskorko on korkolain 4 §:n mukainen. Asiakkaan on tehtävä laskua koskevat mahdolliset huomautuksensa laskun eräpäivään mennessä.

Mikäli tilaajan luottoluokitus laskee tai sen taloudellisen aseman havaitaan muutoin heikentyneen sopimuksen voimassaoloaikana, myyjällä on oikeus edellyttää riittävän vakuuden tai ennakkomaksun järjestämistä. Myyjällä on oikeus purkaa sopimus, jos tilaaja ei aseta riittävää vakuutta tai maksa ennakkomaksua myyjän asettamassa määräajassa.

2.4 Turvallisuus

Asiakas on velvollinen noudattamaan alueilla kulloinkin voimassa olevia määräyksiä, viranomaislupien ehtoja ja henkilökunnan suullisia ja kirjallisia ohjeita. Asiakas vastaa siitä, että sen työntekijät, alihankkijat ja muut vastaanottosopimuksen toteuttamiseen osallistuvat osapuolet, kuten kuljetusyritykset, on perehdytetty, ja että ne noudattavat kaikkia vastaanottoaikan turvallisuusohjeita (liite).

2.5 Vahingonkorvausvelvollisuus

Asiakas, joka toimii näiden vastaanottoehtojen tai muiden vastaanottajan antamien ohjeiden vastaisesti (esimerkiksi tyhjentää vastaanottoehtoja vastaamattomia kuormia alueelle), vastaa kaikista vastaanottajalle tästä aiheutuvista välittömistä ja välillisistä kustannuksista täysimääräisesti. Tällaisia kustannuksia ovat esimerkiksi haitta-aineiden analyysikustannukset sekä materiaalien poistamisesta ja asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta sekä alueen puhdistamisesta aiheutuneet kustannukset. Vastaanottajalla on lisäksi oikeus periä asiakkaan sopimuksen vastaisen toiminnan tai laiminlyönnin johdosta tuhannen (1000) euron suuruinen sopimussakko kutakin laiminlyöntiä kohden. Vastaanottajan suorittamat mahdolliset tarkastukset ja materiaalin ja kuorman hyväksyminen vastaanotettavaksi eivät rajoita tai vähennä asiakkaan sopimuksen ja näiden vakioehtojen mukaista vastuuta.

Vastaanottaja ei vastaa asiakkaalle tai kolmannelle osapuolelle tuotannon keskeytymisestä, saamatta jääneestä voitosta tai mistään muistakaan välillisistä tai välittömistä vahingoista.

2.6 Ylivoimainen este

Vastaanottaja on oikeutettu ilman korvausvelvollisuutta keskeyttämään vastaanoton tai purkamaan vastaanottosopimuksen kokonaan tai osittain ylivoimaisen esteen kuten sodan, kapinan, lakon, työsulun, poikkeuksellisten sääolosuhteiden, liikennehäiriöiden, kone- ja laitevaurioiden tai näihin verrattavien esteiden sattuessa. Ylivoimaisen esteenä pidetään myös tilannetta, jossa vastaanotto joudutaan keskeyttämään tai lopettamaan sen vuoksi, että vastaanottokohteen viranomaislupien mukainen vastaanoton enimmäismäärä on täyttyvässä.

2.7 Erimielisyydet

Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, joita ei neuvotteluteitse saada ratkaisua, ratkaistaan lopullisesti välitysmenettelyssä Keskuskauppakamarin välitysmenettelysääntöjen mukaisesti. Välitysoikeus on yksijäseninen. Välitysmenettelyn paikka on Helsinki ja kieli on suomi. Vastaanottajalla on kuitenkin edellä sanotusta huolimatta oikeus hakea ilmeisen riidatonta saatavaa koskeva täytäntöönpanoperuste Helsingin käräjäoikeudessa.

Tervetuloa NCC:n vastaanottoalueelle!

Tutustu näihin ohjeisiin ennen NCC:n vastaanottoalueelle saapumista. Lisäksi nämä ohjeet tulee olla näkyvillä kaikissa autoissa, jotka toimivat NCC:n alueilla.

Jotta asioiminen on sinulle turvallista, huomioi seuraavat turvallisuusasiat:

- Noudata alueen nopeusrajoitusta ja liikenneohjeita
- Pidä turvavyö kiinni myös kuormaa purkaessa
- Vältä alueella liikkumista jalan. Jos kuitenkin liikut auton ulkopuolella, käytössäsi tulee olla seuraavat suojaimet:



- Mikäli sinulle tai jollekin muulle sattuu tapaturma tai vaaratilanne, ilmoita siitä välittömästi alueen NCC:n yhteyshenkilölle

Toimintaohje kipatessa

- Mikäli alueella toimii konekuski, toimi hänen ohjeidensa mukaisesti ja epäselvissä tilanteissa kysy häneltä apua
- Älä puhu puhelimeen kippauksen aikana
- Aja kuorma purkupaikalle ja varmista, että olet oikealla penkalla sekä oikeassa kohdassa penkkaa. Muista, että sinä vastaat viime kädessä siitä, että voit suorittaa kuorman purun turvallisesti
- Penkalta ei saa kipata suoraan alas eikä matoksi penkan eteen, jolloin se tukkii purkupaikan
- Varmista perälaudan lukkojen aukeaminen ennen kippaamista
- Tarkkaile, että kuorma valuu alas hallitusti
- Muista, että maltti on valttia, älä siis kiirehdi!

