

# Betoni- ja tiilijätteen vastaanottoehdot

## 1.1.2025

Näitä ehtoja noudatetaan kaikissa tapauksissa, joissa NCC Industry Oy (jäljempänä "vastaanottaja") vastaanottaa betoni- ja tiilijätettä tai niihin verrattavaa jätettä asiakkailtaan (jäljempänä "asiakas"). Asiakas on velvollinen tutustumaan vastaanottoehtoihin ennen toimitusten aloittamista. Nämä vastaanottoehdot kumoavat asiakkaan mahdollisesti esittämät ehdot, ellei toisin ole kirjallisesti ja nimenomaisesti sovittu. Vastaanottoehtoja voidaan täydentää tai muuttaa vastaanottajan antamassa kirjallisessa tarjouksessa. Vastaanottaja pidättää oikeuden tehdä muutoksia vastaanottoehtoihin. Vastaanottajalla on oikeus olla hyväksymättä materiaalia, kuormaa, työmaata tai asiakasta.

### 1. Betoni- ja tiilijätteen vastaanottoehdot

#### 1.1 Vastaanotettava betoni- ja tiilijäte

Vastaanottoalueelle saa tuoda vain sellaisia betoni- ja tiilijätteitä, joka voidaan hyödyntää ensisijaisesti maanrakentamisessa Valtioneuvoston asetuksen 466/2022 (nk. EEJ-asetus) mukaisesti, ellei tarjouksessa ole muuta sovittu.

Betoni- ja tiilijäte ei saa sisältää maa-aineksia tai haitallisia aineita kuten esimerkiksi öljyhiilivetyjä, PCB- ja PAH-yhdisteitä, asbestia, raskasmetalleja tai jätteitä, kuten esimerkiksi muovia, puuta tai eristemateriaaleja. Haitallisia aineita esiintyy mm. pinnoitteissa, saumausaineissa, kiinnikkeissä ja vesieristeissä.

Betoni- ja tiilijätteen haitta-aine pitoisuudet eivät saa ylittää Vna 843/2017 asetettuja raja-arvoja.

Asiakas on velvollinen toimittamaan kultakin toimituspaikalta etukäteen viralliset laboratorion testitulokset, jotka todentavat betoni- ja tiilijätteen täyttävän Vna 843/2017 asetetut hyödynnettävän jätteen kriteerit, ellei ole kirjallisesti toisin sovittu.

#### 1.2 Ilmoitukset

**Betoni- ja tiilijätteen vastaanotosta on aina sovittava etukäteen ennen toimitusten alkua.**

Asiakas vastaa siitä, että jokaisesta betoni- ja tiilijätekuormasta on laadittu aina jätelain (714/2021) §121 mukainen sähköinen **siirtoasiakirja**, joka siirtyy automaattisesti siirto-rekisteriin. Jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) 40 §:ssä on säädetty tiedot, jotka siirtoasiakirjaan on merkittävä.

Jätettä ei vastaanoteta ilman siirtoasiakirjaa.

#### 1.3 Betoni- ja tiilijätteen luokittelu

##### Betonijäte maksimi sivumitta ≤ 1 metri

Suurimman betonikappaleen sivumitta saa olla enintään 1 metri. Kuorma määritellään kuormassa olevan suurimman kappaleen koon mukaan. Betoni saa sisältää betonissa kiinni olevat raudat ja teräkset. Rautojen ja teräksien tulee olla katkaistu betonikappaleiden mittaisiksi.

##### Betonijäte sivumitta 1 – 5 metriä

Betonikappaleiden suurin sallittu sivumitta saa olla enintään 5 metriä esim. pilarit, ontelolaatat, palkit. Kuorma määritellään kuormassa olevan suurimman kappaleen koon mukaan. Betoni saa sisältää

betonissa kiinni olevat raudat ja teräkset. Rautojen ja teräksien tulee olla katkaistu betonikappaleiden mittaisiksi.

### **Betonijäte erikoiskappaleet**

Kaikki yli 5 metriset betonikappaleet sekä vaikeasti rikottavat ja käsiteltävät kappaleet esim. sillat, ratapalkit, laiturit. Betoni saa sisältää betonissa kiinni olevat raudat ja teräkset. Rautojen ja teräksien tulee olla katkaistu betonikappaleiden mittaisiksi. Erikoiskappaleiden vastaanotosta on sovittava erikseen.

### **Betonijäte, sisältää tiiliä (betonin maksimi sivumitta ≤ 1 metri)**

Suurimman betoni- tai tiilikappaleen sivumitta saa olla enintään 1 metri. Kuorma määritellään kuormassa olevan suurimman kappaleen koon mukaan. Betonijätetuorma saa sisältää tiiliä maksimissaan 10 %. Betoni saa sisältää betonissa kiinni olevat raudat ja teräkset. Rautojen ja teräksien tulee olla katkaistu betonikappaleiden mittaisiksi.

### **Betonijäte, sisältää tiiliä (betonin maksimi sivumitta 1–5 metri)**

Betoni- ja tiilikappaleiden suurin sallittu sivumitta saa olla enintään 5 metriä esim. pilarit, ontelolaatat, palkit. Kuorma määritellään kuormassa olevan suurimman kappaleenkoon mukaan. Betonijätetuorma saa sisältää tiiliä maksimissaan 10 %. Betoni saa sisältää betonissa kiinni olevat raudat ja teräkset. Rautojen ja teräksien tulee olla katkaistu betonikappaleiden mittaisiksi.

### **Tiilijäte**

Tiilijätteenä luetaan poltetut tiilet, kalkkiahiekkatiilet, kevytbetonitiilet ja Siporex-harkot. Tiilijätteen seassa ei saa olla muurauslaastia.

### **1.4. Laadun ja määrän tarkkailu**

Kuormassa olevien jätemateriaalin puhtaus tarkastetaan aistinvaraisesti. Vastaanotettavat kuormat punnitaan tai määritetään tilavuuden perusteella, vastaanottajan määrittelemällä tavalla.

Jos samassa kuormassa on betoni- ja tiilijätettä, on vastaanottajalla oikeus olla vastaanottamatta kuormaa, ellei asiasta ole ennakkoon kirjallisesti sovittu.

## **2. Yleiset ehdot**

### **2.1 Tarjous ja sopimus**

Vastaanottajan tarjous on voimassa kolmekymmentä (30) vuorokautta sen päiväyksestä, ellei tarjouksessa ole toisin mainittu. Jos toisin ei ole mainittu, tarjouksessa esitetyt hinnat ovat voimassa kolme (3) kuukautta, minkä jälkeen myyjä varaa oikeuden hintojen tarkistukseen.

Vastaanottoa koskeva sopimus tulee voimaan, kun asiakas on kirjallisesti hyväksynyt vastaanottajan tarjouksen, kuitenkin viimeistään, kun asiakas aloittaa materiaalityöt vastaanottajan tarjouksessa ilmoitettuun toimipisteeseen, tarjouksen voimassaoloaikana

Vastaanottajalla on oikeus keskeyttää materiaalin vastaanotto, jos asiakas ei maksa eräänntyneitä laskujaan tai asiakas muutoin rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä korjaa tilannetta välittömästi siitä huomautuksen saatuaan.

### **2.2 Osapuolten oikeudet ja velvollisuudet**

Asiakas on velvollinen noudattamaan vastaanottoalueilla kulloinkin voimassa olevia määräyksiä, viranomaislupien ehtoja ja vastaanottohenkilökunnan suullisia sekä kirjallisia ohjeita.

Asiakas vastaa siitä, että sen työntekijät ja alihankkijat, kuten kuljetusyrietykset sekä muut osapuolet, ovat tietoisia ja noudattavat vastaanottoehtoja.

### 2.3 Hinta ja maksuehdot

Laskutus tapahtuu kulloinkin voimassa olevan hinnaston tai tarjouksen mukaan. Hinnat on esitetty verottomana (alv 0 %), hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Myyjä pidättää itsellään oikeuden tarkistaa hintoja, jos sopimuksen tarkoittama toiminta tulee jonkin uuden veron alaiseksi. Jos kuormassa on eri hintaluokan materiaaleja, vastaanottomaksu määräytyy kalliimman maksuluokan mukaan.

Maksuehto 7 pv netto, ellei tarjouksessa ole muuta mainittu. Laskuihin lisätään laskutuslisä ja ympäristölisä. Viivästyskorkona peritään korkolain 4§:n mukaista viivästyskorkoa. Asiakkaan on tehtävä laskua koskevat mahdolliset huomautuksensa laskun eräpäivään mennessä.

Mikäli tilaajan luottoluokitus laskee tai sen taloudellisen aseman havaitaan muutoin heikentyneen sopimuksen voimassaoloaikana, myyjällä on oikeus edellyttää riittävän vakuuden tai ennakkomaksun järjestämistä. Myyjällä on oikeus purkaa sopimus, jos tilaaja ei aseta riittävää vakuutta tai maksa ennakkomaksua myyjän asettamassa määräajassa.

### 2.4 Turvallisuus

Asiakas vastaa siitä, että sen työntekijät, alihankkijat ja muut vastaanottosopimuksen toteuttamiseen osallistuvat osapuolet, kuten kuljetusyritykset, että ne noudattavat alueilla kulloinkin voimassa olevia määräyksiä, viranomaislupien ehtoja ja henkilökunnan suullisia ja kirjallisia ohjeita (liite).

### 2.5 Vahingonkorvausvelvollisuus

Asiakas, joka toimii näiden vastaanottoehtojen tai muiden vastaanottajan antamien ohjeiden vastaisesti (esimerkiksi tyhjentää vastaanottoehtoja vastaamattomia kuormia alueelle), vastaa kaikista vastaanottajalle tästä aiheutuvista välittömistä ja välillisistä kustannuksista täysimääräisesti. Tällaisia kustannuksia ovat esimerkiksi haitta-aineiden analyysikustannukset, materiaalien paikantamisesta ja esiin kaivamisesta sekä poistamisesta, asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta ja siihen liittyvistä vastaanottomaksuista, sekä muut alueen puhdistamisesta aiheutuneet kustannukset. Vastaanottajalla on lisäksi oikeus periä asiakkaan sopimuksen vastaisen toiminnan tai laiminlyönnin johdosta tuhannen (1000) euron suuruinen sopimussakko, kutakin laiminlyöntiä kohden. Vastaanottajan suorittamat mahdolliset tarkastukset ja materiaalin ja kuorman hyväksyminen vastaanotettavaksi eivät rajoita tai vähennä asiakkaan sopimuksen ja näiden vakioehtojen mukaista vastuuta.

Vastaanottaja ei vastaa asiakkaalle tai kolmannelle osapuolelle tuotannon keskeytymisestä, saamatta jääneestä tuotosta tai mistään muista välillisistä tai välittömistä vahingoista.

### 2.6 Ylivoimainen este

Vastaanottaja on oikeutettu ilman korvausvelvollisuutta keskeyttämään vastaanoton tai purkamaan vastaanottosopimuksen kokonaan tai osittain ylivoimaisen sen esteen, kuten sodan, kapinan, lakon, työsulun, poikkeuksellisten sääolosuhteiden, liikennehäiriöiden, kone- ja laitevaurioiden tai näihin verrattavien esteiden sattuessa. Ylivoimaisen esteenä pidetään myös tilannetta, jossa vastaanotto joudutaan keskeyttämään tai lopettamaan sen vuoksi, että vastaanotto kohteen viranomaislupien mukainen vastaanoton enimmäismäärä on täyttymässä.

### 2.7 Erimielisyydet

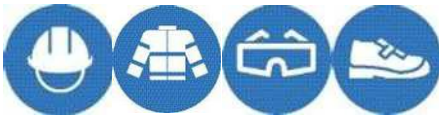
Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, joita ei neuvotteluteitse saada ratkaistua, ratkaistaan lopullisesti välitysmenettelyssä Keskuskauppakamarin välitysmenettelysääntöjen mukaisesti. Välitysoikeus on yksijäseninen. Välitysmenettelyn paikka on Helsinki ja kieli on suomi. Vastaanottajalla on kuitenkin edellä sanotusta huolimatta oikeus hakea ilmeisen riidatonta saatavaa koskeva täytäntöönpanoperuste Helsingin käräjäoikeudessa.

## Tervetuloa NCC:n vastaanottoalueelle!

Tutustu näihin ohjeisiin ennen NCC:n vastaanottoalueelle saapumista. Lisäksi nämä ohjeet tulee olla näkyvillä kaikissa autoissa, jotka toimivat NCC:n alueilla.

Jotta asioiminen on sinulle turvallista, huomioi seuraavat turvallisuusasiat:

- Noudata alueen nopeusrajoitusta ja liikenneohjeita
- Pidä turvavyö kiinni myös kuormaa purkaessa
- Vältä alueella liikkumista jalan. Jos kuitenkin liikut auton ulkopuolella, käytössäsi tulee olla seuraavat suojaimet:



- Mikäli sinulle tai jollekin muulle sattuu tapaturma tai vaaratilanne, ilmoita siitä välittömästi alueen NCC:n yhteyshenkilölle

### Toimintaohje kipatessa

- Mikäli alueella toimii konekuski, toimi hänen ohjeidensa mukaisesti ja epäselvissä tilanteissa kysy häneltä apua
- Älä puhu puhelimeen kippauksen aikana
- Aja kuorma purkupaikalle ja varmista, että olet oikealla penkalla sekä oikeassa kohdassa penkkaa. Muista, että sinä vastaat viime kädessä siitä, että voit suorittaa kuorman purun turvallisesti
- Penkalta ei saa kipata suoraan alas eikä matoksi penkan eteen, jolloin se tukkii purkupaikan
- Varmista perälaudan lukkojen aukeaminen ennen kippaamista
- Tarkkaile, että kuorma valuu alas hallitusti
- Muista, että maltti on valttia, älä siis kiirehdi!

